Aviso Legal

1. IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES.

El presente Aviso Legal de los servicios ofrecidos en la URL www.limasa.com (en adelante el PORTAL) es suscrito, por Limpieza y Mantenimiento SAU. (LIMASA), empresa que explota dicha URL, con C.I.F. núm. A-28297869, con domicilio social en calle Villanueva nº22, 28001 Madrid, España. En cualquier momento, el interesado podrá guardar o imprimir este Aviso Legal y se aconseja al usuario hacerlo.

Y, de otra parte, el USUARIO, quien navega a través del portal y puede, si así lo desea, enviar un e-mail a la dirección de contacto antes mencionada, siendo los datos facilitados a través de ese correo electrónico los únicos que podrá facilitar haciendo uso del portal.

Para la utilización del presente PORTAL es requerida la aceptación expresa por el USUARIO de todas y cada una de las cláusulas del presente Aviso Legal.

El simple acceso, navegación y uso del Sitio Web conlleva y supone la aceptación por el Usuario del Aviso Legal vigente y publicado en cada momento. En caso de no aceptar el presente Aviso Legal, el USUARIO deberá abstenerse de acceder y/o utilizar los servicios ofertados por LIMASA, procediendo a abandonar el PORTAL.

2. DEFINICIONES:

- 1. <u>Usuario</u>: Persona física o jurídica que visita el PORTAL y hace uso de sus servicios, pudiendo remitir solicitudes de información a través de la dirección de correo electrónica facilitada en el portal.
- 2. <u>Datos de carácter personal</u>: cualquier información concerniente a personas físicas identificadas o identificables que pudieran facilitar los usuarios en caso de enviar un e-mail a la dirección general de correo electrónico del portal.
- 3. 3. Nombre de dominio: conjunto de caracteres que identifica un sitio de la red Internet con una dirección (IP).
- 4. 4. <u>IP (Internet Protocol)</u>: conjunto de reglas que regulan la transmisión de datos a través de la red.
- 5. <u>Cookies</u>: cadena de texto que se instala en el disco duro del ordenador del Usuario y cada vez que el mismo accede al Portal envía información que se utilizará para identificar a dicho usuario y sus preferencias de navegación.

3. OBJETO Y DEFINICIÓN DE LOS SERVICIOS OFRECIDOS.

<u>www.limasa.com</u> ofrece a través de su PORTAL información acerca de los servicios de limpieza y mantenimiento que presta la empresa, con la finalidad de darse a conocer y poder llamarnos para solicitar más información o pedir un presupuesto.

A través del Portal <u>www.limasa.com</u> los USUARIOS acceden a los diversos contenidos puestos a su disposición a través de este medio. De este modo, el PORTAL se configura como un instrumento de presentación y difusión de los productos y servicios de LIMASA

Por tanto, las cláusulas del presente Aviso Legal serán de aplicación a todos los productos y/o servicios ofrecidos en la web www.limasa.com Las características de cada uno de estos productos y/o servicios vienen determinadas en el PORTAL. No obstante lo anterior, LIMASA se reserva el derecho a proceder a la modificación de las circunstancias y condiciones del producto/servicio, sin previo aviso al usuario y siempre que éstas no afecten a la naturaleza de la relación jurídica mantenida y al presente Aviso Legal.

4. USUARIOS Y SERVICIOS OFRECIDOS POR EL PORTAL:

El PORTAL presenta servicios abiertos a la totalidad de los usuarios que lo visita. Los citados usuarios sólo están autorizados al uso del PORTAL previa aceptación y cumplimiento de las condiciones aquí recogidas y deberán abandonar el web site en caso contrario. El uso de estos servicios de información es gratuito.

5. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL/POLÍTICA DE PRIVACIDAD:

De conformidad con lo dispuesto en el nuevo Reglamento General de Protección de Datos de la UE (RGPD), todos los datos de carácter personal facilitados a través de nuestro PORTAL, serán incorporados a uno o varios ficheros cuyo responsable de tratamiento es LIMASA y serán tratados con la finalidad de LA GESTIÓN DE CONSULTAS REALIZADAS POR LOS CLIENTES Y USUARIOS DEL PORTAL, LA GESTIÓN DE LOS ENCARGOS REALIZADOS, Y EL ENVIO Y MANTENIMIENTO DE COMUNICACIONES COMERCIALES, PROMOCIONALES Y PUBLICITARIAS

LIMASA informa a los Usuarios de la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición respecto de sus datos de carácter personal que constan en los ficheros de LIMASA mediante comunicación escrita acompañada de fotocopia del D.N.I. dirigida a la siguiente dirección: c/Villanueva nº 22 CP 28001de Madrid

Estos ficheros se encuentran debidamente inscritos en el Registro General de Protección de Datos de la Agencia Española de Protección de Datos (www.agpd.es) y cumplen las Medidas de Seguridad requeridas por el Real Decreto 1720/2007.

6. PROCEDIMIENTO DE REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO DEL USUARIO:

El Usuario podrá, en cualquier momento revocar su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales o para la recepción de comunicaciones comerciales.

En ambos casos, deberá dirigir una comunicación escrita a la siguiente dirección: calle Villanueva nº22, 28001 Madrid, España, con indicación de cuál es el motivo de dicha comunicación, ya sea el deseo de no recibir más publicidad o información comercial y/o acceder a los datos que posee el responsable del tratamiento, rectificarlos y/o suprimirlos u oponerse a dicho tratamiento, así como a otros establecidos en el Reglamento General de Protección de Datos.

7. RESPONSABILIDADES:

7.1. Del portal:

No se hará responsable, directa ni subsidiariamente de: La calidad del servicio, la velocidad de acceso, el correcto funcionamiento ni la disponibilidad ni continuidad de funcionamiento del portal. Los daños que puedan causarse en los equipos del usuario por la utilización del portal. El incumplimiento de la ley, la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas o el orden público como consecuencia de la transmisión, difusión, almacenamiento, puesta a disposición, recepción, obtención o acceso a los contenidos. Los vicios y defectos de toda clase de los contenidos transmitidos, difundidos, almacenados o puestos a disposición. De la desactualización de los datos facilitados por el USUARIO, así como de la facilitación de datos erróneos o no veraces facilitados haciendo uso de los servicios del PORTAL.

Si LIMASA llevara a cabo un cambio en las presentes cláusulas que aún no hubieran sido informados en el web site, se notificará a los USUARIOS en el plazo más breve posible por comunicación personal o a través de la actualización de los contenidos del PORTAL.

7.2 Del usuario/USUARIO:

El USUARIO será responsable: De los contenidos introducidos por ellos, especialmente de los datos e informaciones introducidos y enviados a LIMASA. De la realización de cualquier tipo de actuación ilícita, lesiva de derechos, nociva y/o perjudicial. De la introducción, almacenamiento o difusión en o desde el PORTAL, de cualquier información o material que fuera difamatorio, injurioso, obsceno, amenazador, xenófobo, incite a la violencia a la discriminación por razón de raza, sexo, ideología,

religión o que de cualquier forma atente contra la moral, el orden público, los derechos fundamentales, las libertas públicas, el honor, la intimidad o la imagen de terceros y, en general, la normativa vigente. De la introducción almacenamiento o difusión mediante el PORTAL de programas de ordenador, datos, virus, código, equipo de hardware o de telecomunicaciones o cualquier otro instrumento o dispositivo electrónico o físico que sea susceptible de causar daños en el PORTAL, en cualquiera de los Servicios, o en cualquiera de los equipos, sistemas o redes del PORTAL o, en general, de cualquier tercero, o que, de cualquier otra forma, sea capaz de causarles cualquier tipo de alteración o impedir el normal funcionamiento de los mismos.

8. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL:

La totalidad de esta web site: texto, imágenes, marcas, gráficos, logotipos, botones, archivos de software, combinaciones de colores, así como la estructura, selección, ordenación y presentación de sus contenidos, se encuentra protegida por las leyes sobre Propiedad Intelectual e Industrial, quedando prohibida su reproducción, distribución, comunicación pública y transformación, salvo para uso personal y privado.

El PORTAL no garantiza que los contenidos sean precisos o libres de error o que el libre uso de los mismos por el usuario no infrinja los derechos de terceras partes. El buen o mal uso de esta Web y de sus contenidos esta bajo la responsabilidad del usuario.

Asimismo, queda prohibida la reproducción, retransmisión, copia, cesión o redifusión, total o parcial, de la información contenida en estas páginas, cualquiera que fuera su finalidad y el medio utilizado para ello, así como de los productos adquiridos a través del web site.

9. USO DE TECNOLOGÍA COOKIE:

LIMASA se reserva el derecho de utilización de las denominadas "cookies", en cualquier tipo de utilización del Portal. No obstante, se informa a los Usuarios de la posibilidad de desechar esa utilización en su ordenador.

10. ENLACES O LINKS:

El PORTAL puede incluir enlaces o links a sitios de terceros. Las antedichas webs no han sido revisadas ni son objeto de controles sobre los mismos por el PORTAL. no podrá ser considerada en ningún caso responsable de los contenidos de estos sitios Web ni de las medidas que se adopten relativas a su privacidad o al tratamiento de sus datos de carácter personal. Se recomienda la lectura detenida de las condiciones de uso y la política de privacidad de estos sitios.

En caso de estar interesado en activar un enlace a <u>www.limasa.com</u> deberá comunicarlo a LIMASA, obteniendo el consentimiento expreso para crear el enlace. LIMASA se reserva el derecho de oposición a la activación de enlaces con su sitio Web.

11. FUERO:

Las cláusulas del presente Aviso Legal están redactadas en español, y se encuentran sometidas a la legislación española vigente. Para cualquier tipo de controversia derivada de la utilización de los servicios ofrecidos o productos ofertados en el PORTAL, las partes, con la aceptación de éste Aviso Legal, se someterán a los Tribunales y Juzgados competentes de Madrid salvo que una Ley establezca un fuero diferente, en atención a la naturaleza de la relación.